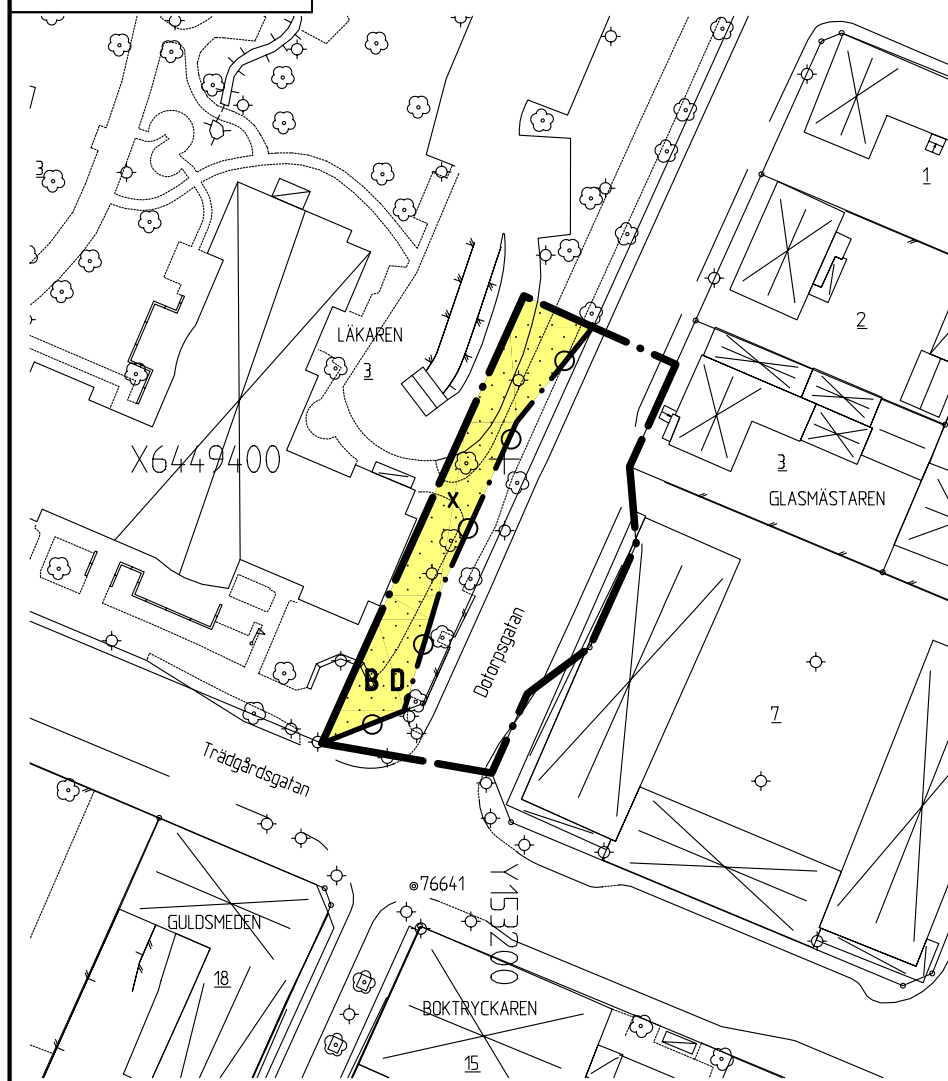


KOPIA



**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

**GRÄNSER**

- Detaljplanegräns
- Användningsgräns

**ANVÄNDNING AV MARK**

Allmänna platser

- Lokaltrafik

Kvartersmark

- Bostäder och vård

**BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE**

- Marken får inte bebyggas
- Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

**MARKENS ANORDNANDE**

Utfart

- Körbar utfart får inte anordnas

**ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE**

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

**PLANBESKRIVNING**

**HANDLINGAR**

Planförslaget består av plankarta i skala 1:1 000 med bestämmelser, planbeskrivning och genomförandebeskrivning vilka är samlade i samma handling.

**SYFTE**

Ändringens syfte är att möjliggöra anläggande av en ny busshållplats på Dotorpsgatan i korsningen till Trädgårdsgatan.

**BAKGRUND/GÄLLANDE PLANER**

Den tidigare busscentralen på Trädgårdsgatan används för annat ändamål (bl.a. turistinformation) varför en ny hållplats i centrum måste skapas. Efter diskussion mellan kommunen och trafikoperatörerna har korsningen mellan Dotorpsgatan och Trädgårdsgatan befunnits uppfylla såväl de resandes som operatörernas önskemål på ett optimalt sätt.

På Trädgårdsgatan finns utrymme att skapa en hållplats på allmän platsmark, gatemark, för trafik från centrum. För den motsatta trafiken, till centrum, måste en hållplats anordnas på Dotorpsgatan strax före korsningen med Trädgårdsgatan eftersom det i gaturummet inte finns tillräckligt med utrymme för att anlägga en hållplats utan att allvarligt inkräkta på framkomligheten för övrig trafik.

**Planförslaget**

Planförslaget innebär att ca: 200 m<sup>2</sup> kvartersmark överföres till allmän platsmark, gata, på en sträcka av ca: 60 m vilket möjliggör att två bussar skall kunna angöra hållplatsen samtidigt. Parallellt med Dotorpsgatan, men på kvartersmark, löper en gc-väg som samtidigt måste flyttas närmare "hörnhuset" och hamnar bara någon meter från fasadlivet. GC-vägen föreslås kvarligga på kvartersmark reglerad med ett "x-område" p.s.s. som tidigare.

För att anlägga hållplatsen krävs att fyra av träden på den västra sidan av Dotorpsgatan tas bort. I vart fall har 2 av dessa bedömts vara i dålig kondition och skulle behöva ersättas i en relativt snar framtid. Frånsett träden som försvinner förväntas inte planen medföra någon betydande miljöpåverkan.

**GENOMFÖRANDEBESKRIVNING**

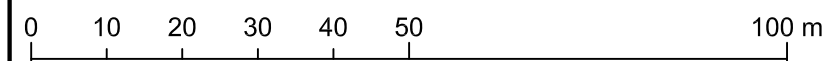
Kommunen kommer att initiera erforderlig fastighetsreglering liksom genomföra de fysiska ombyggnadsåtgärderna. Inga andra genomförandefrågor kommer att uppstå till följd av planändringen.

Genomförandetiden är 5 år.

Ändringen har inte bedömts medföra någon påtaglig miljöpåverkan.

**PLANKARTA**

Skala 1:1000



**GRUNDKARTANS BETECKNINGAR**

Grundkarta över Kv Läkaren 3 (del av)

Skala 1:1000  
 Registerområde: Falköping  
 Standardklass: II  
 Koordinatsystem: SWEREF 99 1330

- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- LÄKAREN** Kvartersnamn
- 1** Registernummer för fastighet med kvartersnamn
- GAMLA STAN** Traktnamn
- 26** Registernummer för fastighet med traktnamn
- s00** Samfällighet
- Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
- Staket
- Häck
- Stödmur
- Slänt
- Trappa
- Gata
- Kantsten
- Järnvägsspår
- Träd
- Elledning
- Teleledning
- Avvägd höjd
- Rutnätspunkt

Som grundkarta har använts utdrag ur primärkartan med komplettering av fastighetsredovisning.  
 Stadsbyggnadsavdelningen november 2009

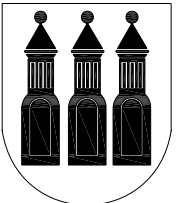


LÄGESKARTA

**Kv Läkaren 3 (del av)**  
**GAMLA STAN, FALKÖPINGS STAD**  
**FALKÖPINGS KOMMUN**  
**DETALJPLAN**

STADSBYGGNADSAVDELNINGEN 2009-11-19

Lennart Krook  
 stadsarkitekt



ENKELT PLANFÖRFARANDE

BESLUT, SAMRÅD  
 BN § 147, 2009-11-19

SAMRÅD  
 2009-11-26 - 2010-01-18

ANTAGEN  
 BN § 37 2010-03-25

LAGA KRAFT  
 2010-04-21

PLANNUMMER  
**A 325**